



## CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA

---

### MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma da Câmara Municipal de Santana do Araguaia - Pará

LOCAL: Praça Santa Fé – S/n. Centro – Santana do Araguaia - PA

#### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

Estas especificações têm objetivo de discriminar e estabelecer normas e diretrizes a serem observadas na execução da obra de Reforma da Câmara Municipal de Santana do Araguaia- Pará.

A obra deverá ser realizada obedecendo rigorosamente os projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados. Em caso de dúvida sobre acabamento, projeto ou técnica a serem empregadas, deverá ser consultado a fiscalização, que solicitará a assessoria do autor do projeto para solução do assunto.

As quantidades levantadas no “Quantitativos” são orientativas, não implicando em aditivos quando das medições dos serviços, cabendo ao construtor a responsabilidade pelo orçamento proposto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os desenhos.

Serão de responsabilidade da construtora, fornecimento de materiais, mão de obra especializada, ferramentas adequadas, bem como a utilização de equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços. O projeto foi elaborado em conformidade com normas brasileiras em suas últimas versões.

A lista de material é preliminar cabendo à Construtora indicar, quantificar e cotar eventuais omissões.

Toda dúvida que o Construtor por ventura tiver sobre a execução técnica da obra, deverá consultar a fiscalização da obra.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA**

---

Caso o construtor faça alguma etapa da obra que não esteja dentro da especificação técnica do memorial e não esteja nas normas técnicas (ABNT), será solicitado por parte fiscalização a demolição dos serviços sem nenhum ônus para Contratante

### **CANTEIRO DE OBRA**

Necessariamente haverá placa indicativa dos quantitativos físico e econômico, e dizeres adotados pela administração da Câmara Municipal, no tamanho de 3,00 x 4,00m = 12 M<sup>2</sup>.

### **DOS SERVIÇOS PRELIMINARES**

A Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto, será feita em nos pontos apresentados no projeto.

A instalação do novo piso será colocado sobre o piso existente.

No banheiro da sala de reunião será demolido os revestimentos e serão retirados os aparelhos sanitários, e todo acessórios de banheiro para reposição de novos.

Será construído cobertura, demolição de alvenaria para colocar portas, rebocar, passar selador, massa acrílica e pintura nos ambientes sem telhados.

Demolição de alvenaria para abertura e colocação de porta no ambiente na área da caixa d'água.

As portas retiradas na Câmara será entregue a fiscalização ou a Presidente da Câmara para serem guardadas e aproveitadas em outras obras.

Colocação de Tapume com Telha metálica em 48,00 m<sup>2</sup>.

### **ALVENÁRIA**

Será removido abertura de portas nos ambientes novos e algum outro local determinado no projeto ou de orientação da Fiscalização.

### **COBERTURA**

A cobertura será de telhas de aço/alumínio, termoacústica, e a estrutura metálica



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA**

---

composta por terças, será necessário a colocação de rufos e calhas em todo telhado novo.

### **REVESTIMENTOS**

O chapisco será simples de cimento e areia no traço 1:3 espessura 5 mm, sob superfícies verticais, aplicados à colher sobre peneira de malha grossa. O reboco será do tipo paulista confeccionado com argamassa mista de cimento, cal e areia no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm, devendo estar perfeitamente nivelado.

Deverá ser revestido com todas as extensões das paredes do Banheiro com cerâmica re 30 x 30cm a altura até o teto.

### **PISOS**

Haverá regularização de base para revestimento porcelanato, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm, nas áreas indicadas no projeto.

Os revestimentos porcelanato Retificado natural (fosco esmaltado) serão de placas. As soleiras em de granito de 15 cm, assentado com argamassa colante dupla colagem, com rejuntamento em cimento branco, inclusive os rodapés, que serão imbutidos nas paredes.

Na base das portas novas, serão aplicadas soleiras de granito de espessura 2cm, largura de 15 cm e comprimentos 70cm, 80 cm, 90 cm, conforme a dimensão da porta.

### **ESQUADRIAS**

As portas serão instalados em todos os ambientes, na sala de reunião para sala da presidente, duas portas na sala do plenário, são portas em vidro blindex com espessura de uma sala da Secretaria da Camara, uma na sala da Presidente da Câmara, e duas portas no sala do plenário com dimesões de (1,20 x 2,10) metros.

As outras portas deverão ser em madeira ou equivalente com enchimento em madeira de 1a. qualidade esp. 30mm para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equivalente nas dimensões de 0.90 x 2.10 m,



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA**

---

0,80 x 2,10m e 0.70m x 2,10m, para salas e banheiros ao serem instaladas deverão serem bem aparelhadas sem defeitos, emendas ou marcas deixadas pela máquina, sendo sumariamente recusadas as esquadrias que apresentarem empenamentos, deslocamentos, ou estiverem defeituosas.

### **PINTURA**

Todas as superfícies a pintar serão removidas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinem, sendo a pintura antiga totalmente removida. As pinturas em madeira deverão ser feitas com tinta esmalte sintético inclusive fundo nivelador.

As paredes externas e internas serão pintadas com tinta Látex Acrilica, duas demãos, externa na cor vapor agua, e interna Branco Gelo ou a indicada pela fiscalização.

### **APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS**

Será utilizado Papeleira de louça branca, 15x15cm, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, a cuba de louça de embutir completa, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive. válvula e sifão, o vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico.

A bancada deverá ser de granito com espessura de 2 cm e receberá rodabanca, e a torneira para o lavatório marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

### **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Serão instalados pontos padrão de tomada no piso, considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões , fio isolado PVC de 2.5mm<sup>2</sup> e caixa alumínio silício 4x4" .

As instalações elétricas serão executadas conforme as normas da concessionária local e da ABNT.Os materiais serão de comprovada qualidade de modo a garantir o bom



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA**

---

funcionamento, segurança e durabilidade. Os serviços deverão ser executados por pessoal de bom padrão técnico.

### **APARELHOS ELÉTRICOS**

Serão fornecidas e instaladas Luminárias arandelas ou similar, tomadas, interruptores e disjuntores.

### **FORROS**

Remoção de forros de PVC onde for necessário e colocação de forros em PVC liso inclusive estrutura e fixação, na construção nova e onde tiver o forro antigo danificado.

### **RECEBIMENTO DA OBRA**

A conclusão da obra e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

- Limpeza e verificação final: conforme item supracitado;
- Recebimento provisório: quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório. O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos;
- Recebimento definitivo: o termo de recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido atendidas todas as demandas da fiscalização referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento das obras e serviços executados, e solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.



**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA**

---

  
Alcibiades Faria Lamas  
Engenheiro Civil  
CREA 1406863157

**Câmara de Santana do Araguaia-PARA  
SEPLAN- Secretaria de Planejamento  
Engº Civil Alcibiades Faria Lamas**